

Vertrouwelijke bedrijfsinformatie

Leidraad aanbesteding brandverzekering - 30 juni 2021 9

Bijlage: Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager: G e m e e n t e A l t e n a

Soort risico/organisatie: G e m e e n t e

Contactpersoon: R i a n n e B r o k k e n

Functie: M e d e w e r k e r F i n a n c i e e l B e h e e r

Telefoonnummer: 0 1 8 3 - 5 1 6 3 3 9

Emailadres: v e r z e k e r i n g e n @ g e m e e n t e a l t e n a . n l

Datum: 1 3 - 1 0 - 2 0 2 1

Risicoadres

Risico- adres: S p o r t l a a n 4 (D s J o h . G r o e n e w e g e n s c h o o l)

Postcode: 4 2 5 1 G D Plaatsnaam: W e r k e n d a m

Contactpersoon locatie: A G e u z e

Functie: d i r e c t e u r - b e s t u u r d e r

Risico informatie

Bouwjaar pand: 2 0 0 2

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☒ Anders,

Bouwaard dak ☒ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☐ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders,

Isolatiemateriaal gevels ☒ Steenwol ☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☒ Piepschuim
☒ PUR (Polyurethaan) ☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders,

Isolatiemateriaal dak ☒ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☒ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan) ☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders,

Bouwaard verdiepingsvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT

Verticaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal

Horizontaal dragende constructie ☐ Beton/Steen ☐ Hout ☒ Staal

Zonnepanelen ☒ Niet aanwezig ☐ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☒ Nee ☐ Ja, in gebruik als

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☒ Nee ☐ Ja, Vertrouwelijke bedrijfsinformatie

Is de locatie omheind? ☐ Nee ☐ Ja, gedeeltelijk: hoogte m ☒ Ja, volledig: hoogte m 1 , 2 0 m e t e r

Bebouwd oppervlak :1.096...m2

Aantal verdiepingen : 2

Staat van onderhoud : G o e d

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja

Is er doormelding van brandalarm? ☐ Nee ☒ Ja

Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja

Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd? ☒ Nee ☐ Ja

Is er een bliksemafleider aanwezig? ☒ Nee ☐ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken? ☒ Nee ☐ Ja

Zijn handblussers aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja

Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd? ☐ Nee ☒ Ja

Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf? ☐ Nee ☒ Ja

Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen? ☐ Nee ☒ Ja

Zo ja, hoeveel minuten brandwerend? ☒ 30 min ☐ 60 min

(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)

Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd? ☒ Branddeuren ☐ Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk? ☐ 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4

Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja

Is er doormelding van inbraakalarmering? ☐ Nee ☒ Ja

Is er buitenverlichting aanwezig? ☐ Nee ☒ Ja

Is er een vorm van camera toezicht? ☐ Nee ☒ Ja

Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen? ☐ Nee ☒ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie ☐ Nee ☐ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks

Koelinstallatie ☐ NVT ☐ Nee ☐ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks

Zonnepanelen ☒ NVT ☐ Nee ☐ Ja ☐ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks

Overige technische installaties ☐ Nee ☐ Ja ☒ Jaarlijks ☐ Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140 ☐ Nee ☒ Ja

Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie? ☐ Nee ☒ Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen? ☐ Nee ☒ Ja

Wordt afval opgeslagen in metalen containers? ☐ Nee ☒ Ja

Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd? ☐ Nee ☒ Ja

Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afdaken en luifels?1.5...meter

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast? ☐ Nee ☒ Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel? ☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van leegstand? ☒ Nee ☐ Ja

Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten? ☒ Nee ☐ Ja

Zo ja, wordt antikraak toegepast? ☒ Nee ☐ Ja

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders? ☐ Nee ☒ Ja

Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen? ☐ Nee ☒ Ja

Is er sprake van houtbewerking? ☒ Nee ☐ Ja

Zo ja, is er een adequaat motafzuigstelsiem?

☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van verfspuiten?

☒ Nee ☐ Ja

Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?

☒ Nee ☐ Ja

Is er sprake van opslag van gasflessen?

☒ Nee ☐ Ja

Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☒ Nee ☐ Ja